

J▶ 地域に根差した企業としての取り組みとは？



木更津市
ききぽん



JIDグループが木更津市に拠点を移し10年以上が経ちました。地域との交流を深めていく中で、木更津市中心市街地の活性化に力を入れ、取り組んでいることを知りました。私たちJID GROUPも地域に根差した企業として、地方創生のため街の発展に貢献しようと、まずは市街地の定住人口を増やし、商店街などの利用客を増やす目的として、西口にマンションの建設を決めました。

日本賃貸保証株式会社(JID)は、来年本社を現在の羽鳥野からJIDマンションの低層フロアに移転することが決定しました！弊社が日本で初めて立ち上げた賃貸保証業は、人々の生活に深く関わっていく事業です。今後も皆さまの生活に寄り添い、木更津港発展のため各自治体と協力し、保証を超えた取り組みを行っていきます。



今秋 JID マンション 2025年に竣工予定 入居者募集予定！

都心への移動も快適

豊かな自然

大型商業施設

最適な子育て環境

--- 木更津の4つの魅力 ---

アクセス良好
東京⇄木更津
約60分

高速バスも充実！



JID GROUP



JID 日本賃貸保証株式会社
千葉県木更津市羽鳥野6丁目21番地4

JID INVESTMENTS 株式会社
千葉県木更津市中央2丁目2番地18



家主会様を対象に、セミナーやツアーを承ります！！



賃貸保証会社のサービスや取り組みについて『何をどこまでしてくれるのか』気になったことはありませんか？JIDでは本社や関連施設を直接ご覧いただきながら、保証の運営状況や実務に関するご説明をさせていただく本社ツアーも実施しております。

まずはご相談からでもOKです！

家主会などでセミナーやツアーを希望される方は、お近くのJIDオフィスまでご連絡ください。

オフィス一覧はこちらから▶



入居者様の安心と家主様の賃貸経営を守る

JID▶ 日本賃貸保証ってどんな会社？



千葉県木更津市に本社を構える日本賃貸保証株式会社(JID)は、賃貸住宅を借りる際に必要な連帯保証人を企業が担う『賃貸保証システム』を立ち上げたパイオニア企業です。

この賃貸保証システムにより、入居者様の職業・年齢・属性・国籍などに関わらず、より多くの方が安心してお部屋を借りることができるようになり、家主様は安心してお部屋を貸すことができるようになりました。



J▶ なぜ木更津に！？本社移転の理由(ワケ)とは？

木更津に本社を移転し早13年。今でも、お客様に『どうして木更津に本社を構えているんですか？』とよく聞かれます。JIDは1995年に横浜で事業開始以降、東京に本社を移し、全国に賃貸保証システムを普及させるべく活動をして参りました。事業がまだまだ知られていない当時、全国展開をするにあたり本社を東京に設置することが重要なファクターでした。しかし、賃貸保証事業を通じて、扱いに困る残置物等の問題に直面し、入居者様・家主様へのサービスを拡充するため、2011年に本社移転を決定いたしました。



日本賃貸保証株式会社 本社



保護したペットたち

◆お部屋にペットが残されていたり…
明け渡し後、もう飼えないペットがお部屋に取り残されることも。JIDではペットを一時保護しています。衰弱している場合には木更津のNPO法人に協力を仰ぎ、回復するまでお世話をし、その後は里親探しまで行っています。



西福寺 永代供養墓

◆供養されず残された遺骨の行方…
時には入居者様がお亡くなりになられたり、行方不明となってしまう、居室内にご親族の遺骨が残されていることも。木更津本社近くの西福寺に永代供養墓を建立し、居室内に残された無縁仏をご供養させていただいています。

「住むひと」にも、「貸すひと」にも、
限らない安心を。

